Styrelsens Förslag 2018

Jägmästarens Anläggningssamfällighet

Skövde

STYRELSENS FÖRSLAG

¤ Styrelsearvoden.

Styrelsearvodet höjs enligt beslut vid årsmöte 2013 enligt konsumentindex.

¤ Avstängningsventiler

Vid senaste vattenläckaget planerades att en avstängningsventil skulle installeras på ledningssträckan för länga 4 och 6 så att även dessa längor separeras.

För denna åtgärd har 75000:- upptagits i budgeten

¤ Lekplatser / Tennisplan

Tennisplan kommer att kompletteras med ytterligare ett aktivitetsplanket samt staket vid aktivitetsplanken.

För dessa åtgärder har 50000:- upptagits i budgeten

¤ Yttre miljö

Fortsatt beskärning av trädkronorna

För denna åtgärd har 50000:- upptagits i budgeten

¤ Fiber

Efter en lång tid och mycket prat är det nog dags att ta ett beslut att genomföra detta projektet dels för att få möjlighet till ny teknik ett bättre bredband än nuvarande koaxialnät.

Fibergruppen tog in en intresseanmälan för anslutning till ett fibernät 40 st svarade ja medan 20 svarade nej, 18 st har inte lämnat något svar.

Styrelsen har jobbat vidare på de kontakter som tidigare togs med entreprenörer för fiberinstallation men med den skillnaden att hela nätet blir förlagt i mark på samfällighetens mark fram till tomtgräns för den egna tomten.
Denna lösning medger att inte någon fastighetsägare kan stoppa en installation pågrund av passage via annan fastighet vilket vid tidigare försök föranledde det ändrade anläggnings-beslutet

Uppbyggnad av fibernätet.

Skövde Stadsnät ansluter inkommande fiber till vår anslutningsnod som placeras i vårt förråd vid elcentralen. Från anslutningsnoden dras fiber till sekundära fördelnings-noder där fördelning till respektive fastighet sker. I respektive fastighets entré installeras en media-konverter där sedan fastighetens nätverk anslutes. I media-konvertern övergår fibern till koppar kontakter för bredband, Tv och telefon.

I samband med installation av fiber kommer installation av mediakonverter att ske i samtliga fastigheter sedan är det upp till varje fastighetsägare att ansluta och få konvertern aktiverad. Vid en senare aktivering kommer en förhöjd avgift att debiteras.

Ekonomi.

Efter kontakt med Swedbank kan vi erhålla kontokredit till vårt företagskonto ränta debiteras endast om detta utnyttjas.

Styrelsens förslag 2018

Beskrivning	Antal	Pris/enhet	Kostnad
Anslutning till Skövde Stadsnät	1	kr 20 000	kr 20 000
Aktiv enhet i serverskåp och avslutning i fastigheter	1	kr 40 000	kr 40 000
Komplett fiberinstallation från server till fastigheter enl offert	1	kr 625 000	kr 625 000
Schaktning, återfyllning mm	1000	kr 650	kr 650 000
Div förutsett	1	kr 100 000	kr 100 000
Totalt			**kr 1 435 000**

Beskrivning	Antal	Pris/enhet	Kostnad
Anslutningsavgift (65 % anslutning)	50	kr 4 000	kr 200 000
Uttag ur rep och anläggningsfond	1	kr 500 000	kr 500 000
Efteranslutningar	0	kr 10 000	kr 0
			kr 0
Summa egen instas			kr 700 000
			kr 0
Lån swedbank kontokredit	1	kr 1 000 000	kr 1 000 000
Tillgängligt Kapital			kr 1 700 000
			kr 0
Saldo -/(+)			**kr 265 000**

Styrelsens förslag är att årsmötet beslutar:

att fiber installation genomföres enligt förslag
att styrelsen får i uppdrag att ordna kontokredit belopp 1.000.000:- SEK
att styrelsen tecknar avtal med Skövde Nät
att styrelsen tecknar erforderliga avtal med Entrepenörer