# PROTOKOLL FÖRT VID STYRELSEMÖTE NR 4 för Jägmästarens anläggningssamfällighet 2014-09-02 kl 1730-1910

**Plats:** Hos Magnus Jonasson 10 E

**§ 39** Ordförande öppnade mötet och hälsade välkomna.

**§ 40 Närvarande:** Hans André ordförande, Magnus Jonasson kassör, Hergus Palmquist sekreterare, Marie-Louise Silfverstrand suppleant och Ossi Reijonen gårdstomte. *Styrelsen beslutsmässig!'*

**§ 41 Dagordningen** godkännandes och lades till handlingarna

**§ 42 Protokolljusterare.** Magnus valdes att justera dagens protokoll.

**§ 43 Godkännande protokoll.** Styrelsens protokoll nr 3 (07-08) godkändes och lades till handlingarna.

**§ 44 Arbetsuppgifter för tomtarna**
Styrelsen fastställde Hergus förslag till arbetsuppgifter för tomtarna.

Tomtarna skall
*- ansvara för förrådet, sköta gräsklipparna och övrig utrustning (även för biltvätt), svara för att drivmedel finns tillgängligt samt vid behov laga/låta laga trasig materiel.*

*- en gång i veckan avläsa vattenförbrukningen och vid behov "slå larm",*

*- en gång i veckan kontrollera den yttre belysningen och vid behov byta glödlampor,*

*- fortlöpande "gå över" området och vid behov rapporetera uppkomna skador (motsv) på samfällighetens mark/utrustning till styrelsen,*

*- vara behjälpliga vid dukning före och städning efter gemensamma möten/sammanträden,*

*- vara behjälpliga vid smärre tillfälliga arbeten inom området.*

**§ 45 Ekonomi.**
Det nya systemet för inbetalning av månads-och vattenavgifter är nu genomfört. Betalning skall nu ske månadsvis (halvårsvis för vatten) enligt utsända fakturer.

**§ 46 Stadgarna för samfälligheten**

Hegus informerade om att förslag till revidering av stadgarna nu endast fordrar smärre justering. Hans skall lämna förslag till text under § 5 mom 9 därefter kommer förslaget att underställas årsmötet för beslut.

**§ 47 Närvarorätt och fullmakter vid årsmöte**
**Årsmöten är inga öppna möten. Endast medlemmar har rätt deltaga. För vår samfällighet innebär detta att endast de som står som fastighetsägare får deltaga. Om det finns två ägare får båda deltaga men med en röst. Medlem som ej kan deltaga får lämna fullmakt till annan medlem. Giltig fullmakt kan ej lämnas till annan än medlem/fastighetsägare. Maximalt två fullmakter per fastighet får anmälas vid mötet.**

**För att fullmakt skall vara giltig skall**
**- namnet på den som lämnar fullmakten framgå,**
**-namnet på den som mottagit fullmakten framgå**
**- vad fullmakten gäller (t.ex. Jägmästarens årsmöte 2015) framgå**
**- fullmakten vara undertecknad.**
Exempel på fullmakt kommer att ingå i årsmötekallelsen.

**§ 48 Städdag till hösten.**
Höstens städdag fastställdes till lördagen den 25 oktober kl 1000. Längoombuden samlas för information torsdagen den 23 kl 1800. Plats vid förrådet.

**§ 49 Information om yttre VA**
Hans skall inom kort tillsammans med anlitad entreprenör kontrollera ventilerna. Rapport följer.

**§ 50 Övriga frågor**
- Marie-Louise fortsätter det omfattande arbetet med att skapa ett aktuellt medlemsregister:
- Hans har tagit fram stomme till välkomstbrev till nya medlemmar. Arbetet fortsätter.
- Arbetet med att ta fram underlag till årsmötets beslut om P-pl och garageutbud ligger nu långt framma.
-Offert från "snöröjningsföretag" har inkommit.
- Klagomål om hög ljudnivå.

Sommarens fina väder med varma ljusa kvällar har helt naturligt lett till ökad vistelse på våra altaner. Den förväntade stilla och avstressande kvällen har då för många störts av hög ljudnivå med skrik och skrän från närboendes barn och ungdomar.
Styrelsen är fullkomligt övertygad om att alla har förståelse för önskemålet om

rimlig ljudnivå men också om sina barns beteende.

Var sak har sin tid och styrelsen överlämnar med förtroende denna, för vår gemensamma trevnad, så viktiga fråga till medlemmarnas goda omdöme

**§ 51 Nästa sammanträde** den 21 oktober kl 1730 Hos Hans 16 D

**§ 52 Mötet avslutades** Ordf tackade dagens värd och avslutade mötet

Vid protokollet

Hergus Palmquist

Justerare

Magnus Jonasson

Hans André Ordförande