En återblick på

Jägmästarens Anläggningssamfällighet under 25 år, 1972 - 1996.

Sammanställd av Åke Bosved den 12 maj 1997.

Vår Anläggningssamfällighet omfattar 78 st radhus och är belägen inom stadsäga 5340 i kvarteret Jägmästaren i Skövde stad. Anläggningen uppfördes i tre etapper från 1969 -1973. Etapp ett omfattade länga 14, 16 och 18. Etapp två länga 8, 10, 12 och 20. Etapp tre länga 2, 4 och 6. De första inflyttningarna skedde i etapp etts radhus 1970. Och alla tre etapperna hade fått sina nya ägare 1972.

Många förhoppningsfulla unga familjer hade sökt sig till detta nybyggnadsområde i Hentorp, vackert beläget i gammal kulturbygd. Visserligen i väster präglat av Gullhögens stenbrott varifrån varnande sirentjut förebådade den sprängsalva som strax efteråt skakade marken.

Skrivaren som flyttade in i länga 4 sommaren 1972 har bäst kunskaper om vår samfällighet från detta år. Fortfarande pågick byggnadsarbeten. Det var våra träförråd och trappor in till husen som färdigställdes. En stressad verkmästare med läpparna färgade av "Novalukol" for runt överallt. Vi minns också Erik, som var anställd av Ytonghus. Han hade hand om nycklar till arbetsbaracker, förråd och de radhus där fortfarande en del arbeten fanns kvar att utföra.

För barnen var det ett "Eldorado". Sand- och grushögar, plankor och spillvirke, verktyg och spik, ja allt som ett barn finner åtråvärt fanns utanför dörren. Ibland regnade det och smutsigare ungar hade då sällan skådats. Det hände att en och annan mamma fick spola av ungarna utanför huset innan de kunde släppas in.

Umgänget grannar emellan var på alla sätt stimulerande. Man hjälptes åt att anlägga gräsmattor och plantera häckar. Inte minst var det skönt med hjälp då man stensatte eller lade trätrallor på altanen.

Under de första åren ordnades också fester inom området. Vem minns inte dans och lekar för barnen vid våra garage. Den festen följdes upp av de vuxna senare på kvällen. Då slets skosulorna på asfalten till den tidens tryckarmelodier. Förfriskningar fanns framställda eller kunde åtkommas i närbelägna brevlådor.

Vid midsommarafton ordnade driftiga mammor lekar och dans vid en majstång som restes där flaggstången nu står. Inte minst var glassen populär hos barnen. Då var de inte vana vid att en glassbil kom en gång i veckan.

På vintern ägde också en fest rum. Den hölls i närbelägna Hentorpskolan. Grammofonmusik var vanligast. Levande musik var beställd en gång, men då hindrade snöoväder kapellet att komma fram. Men kvällen räddades genom att några frivilliga skottade sig fram och hjälpte in en av festdeltagarna, som bodde i länga 2, så att han kunde hämta sin förnämliga ljudanläggning. Dagen efter hjälptes vi sedan åt att städa lokalen under stor muntration. En julfest för barnen brukade också anordnas i Hentorpsskolan.

De som tog initiativ till dessa sammankomster var medlemmarna i årets festkommitté. Festkommitté valdes varje år från 1972 till 1985. Sedan ebbade intresset ut.

Efter denna inledning skall nu göras en resumé av vad som förevarit på våra stämmor och extramöten. Motioner och propositioner. Förslag som framlagts, antingen de antagits eller förkastats. Åtgärder som beslutats eller uppskjutits. Som källa används då den ordinarie stämmans protokoll. En begränsning har gjorts till de intressantaste punkterna och aktuella avgifter.

Vid årets slut kommer styrelseberättelsen för det gångna verksamhetsåret att tas upp först. Därefter resultaträkningen och ur denna redovisas sådana poster som kan vara intressanta att jämföra från år till år.

Verkamhetsåret sträckte sig till en början från 1 april till 31 mars. 1977 beslöts att verksamhetsåret skulle vara 1 juni till 30 april för att få full överensstämmelse med bokföringslagen. 1992 gjordes en ny stadgeändring som gjorde räkenskapsåret lika med kalenderåret 1 januari till 31 december.

Sist i sammanställningen redovisas vilka som haft de "tunga" förtroendeuppdragen, ordförande, sekreterare, kassör samt styrelsesuppleanter och aktuell röstlängd för respektive årsstämma. Utöver detta får vi inte glömma bort att tacka Leif Svärd för hans insatser på el-området under många år.

Låt se!

De första åren skedde många klagomål riktade till AB Ytonghus. Sammanträden ägde rum och vissa åtgärder som inte var tänkta från början fick genomföras. T ex räcken på trapporna in till husen och trappsteg i sluttningen mellan förråden. Härutöver en mängd smådetaljer inom varje enskilt hus.

1971-72. Den första stämman utlystes av Länsstyrelsen 1971 och samtliga ägare till radhusen i kvarteret Jägmästaren är medlemmar i den samfällighet som bildades enligt lag och stadgar.

Enligt stadgarna är samfällighetens uppgift att handha anläggningen, underhåll och drift av den gemensamma anläggningen. Denna består av ett markområde med vägar, ledningar, vägbelysning, sopstation, garage m.m.

Styrelseberättelsen förtäljer att man avsänt skrivelse till AB Gullhögens Bruk angående dels inhägnad av brottet, dels sprängningarna i brottet. Även Skövde Kommun tillskrevs angående sprängningarna. Detta ledde till inbjudan från AB Gullhögens Bruk att delta i ett informationsmöte.

Stenbrottet som beredde problem och som man ville få inhägnat, låg ganska nära vårt område, östra delen av nuvarande Norra golfbanan. Tidigare fanns också ett mindre dagbrott där Våmbs fotbollsplaner nu är anlagda. Det dagbrottet var emellertid igenfyllt då de första husägarna flyttade in i Etapp etts längor.

Man tecknade en ansvarsförsäkring och för samfällighetens VVS-anlägg-ning en maskinförsäkring

Ekonomi: Resultaträkningen 1971-72 var 5875:- varav årets överskott blev 3975:-. Snöröjning och sandning kostade 1364:-.

1972. Ordinarie stämma hölls 30 maj. 54 medlemmar närvarande jämte 1 fullmakt.

Beslöts: Efter votering, att jordbiten bakom förråden skall vårdas av respektive husägare, att jordbiten utanför gavelns förlängning planeras i samråd med gavelägare och sköts enskilt, att buskplanteringar vid P-platser sköts av medlemmarna gemensamt, att labyrintgrindar till lekplatserna skulle anläggas, att längombud skulle utses.
Vidare tillsattes en arbetsgrupp att utreda frågan om en bollplan samt bildades en festkommitté.

Styrelsen redovisade också att lekplatserna skulle iordningställas dels beträffande dränering av AB Ytonghus och dels beträffande utrustning av Skaraborgs Entreprenad AB. Vissa gångvägar skulle breddas och en ny gångväg anläggas i västra delen av området.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften skall vara 25:-/månad för 1972-73.

1972-73. Styrelsen har sammanträtt nio gånger och samlat till informationsmöte tre gånger.

Den 4 september 1972 skedde en extrastämma med 47 närvarande.
Information gavs om bollplan och lekplatser samt beslöts att en extra utdebitering på 100:-/fastighet skulle göras. Denna var avsedd till utrustning av lekplatserna.

Den 1 mars 1973 kom information från styrelsen: Samfälligheten hade fått en elräkning på 8000:- motsvarande 122000 KWh.
Bara under tiden 3 januari - 20 februari 1973 hade samfälligheten förbrukat 44000 KWh motsvarande ca 2500:- i rörliga el-kostnader. Detta gör att årskostnaden skulle bli minst 12000:-, att ställa mot budgeterade 5000:-. För att begränsa el-kostnaderna har styrelsen ställt samtliga termostater i garagen på ca 5° C. (Mot 15-20°C).

Styrelsen uppmanar också till efterlevnad av inom området gällande trafikregler, hålla garagedörrar låsta samt att avstyra barnens snöbollskastning och bollspel mot husfasaderna. Den populära landhockeyn har också ställt till problem. 8 lampkupor har fått bytas och det är många småskador på garagedörrarna.

Ekonomi: Resultaträkningen 1972-73 var 28371:-, varav elkostnad 8066:-, snöröjning och sandning 2117:-. Periodens överskott noterades till 4128:-

1973. Ordinarie stämma hölls 16 maj. Närvarande 50 medlemmar jämte 3 fullmakter. Ett stort antal motioner och propositioner behandlades.

Beslöts: att anslagstavla skulle sättas upp, att fler papperskorgar skulle anskaffas och plastpåsar till dem inköpas, att märkning av garagen med husnummer skulle ske. Vidare skulle en underhålls-/reparationsfond upprättas.

Avstyrktes motioner om: staket kring gräsområden, spolplatta vid sopstationen, tomtkarta till varje husägare,anskaffning av piskställning, informationspärm till nyinflyttade (i stället ordna informationsträffar).

Styrelsen fick i uppdrag att lösa frågan om fastighetsskötare inom en kostnadsram på 20000:-/år. Vidare skulle förslag finnas till nästa stämma om anskaffande av redskap för fastighetsskötare.

Ekonomi: Beslöts att samfällighetsavgiften 1973-74 skulle vara 50:-/månad jämte 15:-/månad till underhållsfonds bildande.
Prel vattenavgift 50:-/kvartal!

1973-74. Styrelsen har sammanträtt fem gånger och kallat till informationsmöten tre gånger under året. Försök gjordes på vintern att spola isbana på fotbollsplanen. Snöröjning och sandning har skötts av ASAB och R-Frakt.

Ekonomi: Styrelsen kunde visa på ett gynnsamt ekonomiskt utfall för 1973-74. Detta hängde ihop med en mild vinter, elransonering och att kontrakt om skötsel av området sommarhalvåret 1973 ej tecknats.

Resultaträkningen 1973-74 var 79027:-. Elkostnaden var 8107:- och fastighetsskötsel 5553:-. Periodens överskott blev 41095:-. Detta redovisades till reparations- och underhållsfonden med 14310:- och lades 26.785:- till "Eget kapital".

1974: Ordinarie stämma hölls 15 maj. 27 medlemmar närvarande jämte 1 fullmakt. (Styrelseberättelsen anger 32 närvarande vilket förefaller vara fel.)

Motioner: Beslöts att skyltar om parkeringsförbud skulle uppsättas längs garagegavlarna, att styrelsen skulle erinra alla djurägare inom området att ej låta djuren löpa fritt med tanke på den allmänna trevnaden, att två enkla piskställningar skulle sättas upp på området, att flaggstång med tillbehör skulle inköpas och resas på "midsommar-ängen". Styrelsen skulle svara för flaggning på allmänna flaggdagar. Enskilda husägare fick flagga på privata högtidsdagar.
Man beslöt även efter votering 16-9 att fem platser på den norra parkeringen skulle upplåtas som gästparkering. Styrelsen skulle också utreda förekomsten av tvåbilsfamiljer och deras behov av reserverade P-platser.

Avstyrktes: Förslag om inköp av jordfräs.

Propositioner: För andra gången antogs förslaget till ändring av § 3 i stadgarna som gällde val av funktionärer och deras mandattid. Stämman godkände styrelsens förslag att samfälligheten skall betala mellanskillnaden mellan avläst förbrukning på anläggningens vattenmätare och de enskilda mätarna. Antogs också förslaget att garagen även i fortsättningen skall hållas ouppvärmda.

Ekonomi: Stämman beslöt att uttaxeringen fr.o.m. 1/4 1974 skulle vara 40:-/månad och fastighet varav 15:- gick till reparationsfonden. Preliminär vattenavgift 75:-/kvartal!

1974-75. Styrelsen har sammanträtt nio gånger. Informationsmöten eller extrastämmor har ej förekommit.

Den 27 september gjordes slutbesiktning av alla gemensamma anläggningar. Besiktning hos enskilda husägare resterade.

Informationsblad daterat 741103 behandlade undermålig bjälklagsisolering vid takfoten närmast entredörren. Styrelsen hade skrivit till Ytonghus och begärt ombesiktning före den 30 november för samtliga fastigheter.

- Förbudsskyltar om mopedåkning tvärs igenom området var uppsatta.
- Fastighetsägare med två bilar hade fått reserverade P-platser.
- Skylt hänvisade besökande till gästparkeringen.
- Förbudskyltar att parkera längs garagegavlar var uppsatta.
- Styrelsen förhandlade med ASAB angående skötsel av området kommande sommarhalvår. Tidigare brister i skötseln skulle elimineras.
- Eftersom garagen ej skulle uppvärmas erbjöds att de som önskade kunde utnyttja motorvärmare eller kupévärmare mot en avgift av 40:-/månad respektive 20:-/månad.
- I övrigt hade asfaltering av vissa anslutningsvägar till området utförts.

Ekonomi: Resultaträkningen 1974-75 var 66416:- varav elkostnaden 4900:- och fastighetsskötseln 15135:-. Periodens överskott 9279:-. Överskottet jämte 4702:- från eget kapital överfördes till reparationsfonden som den 31/3 1975 innehöll 28291:-.

1975. Ordinarie stämma hölls den 14 maj 1975. 34 medlemmar närvarande.

Motioner: Beslöt stämman att låta korta av gavelstegarna så att de slutar fyra meter över marken. S.k. förlängare anskaffas.
Beslöts att styrelsen skall distribuera en lista med namn och telefonnummer på samfällighetens medlemmar till samtliga medlemmar. Listan skall även innehålla namn på barnen i området.
Åt styrelsen uppdrogs att utreda frågan om uppställningsplats för husvagnar.

Avslogs motion om att samfälligheten skulle sätta upp prydnadsluckor runt fönstren på fastigheterna.

Propositioner: Utredning om kostnader vid rättegång angående bjälklagsisolering skulle göras. Ersättning via villaförsäkring? Styrelsen skall utreda frågan.
Stämman biföll under livlig debatt propositionen om två enkla platser för piskställningar samt grusunderlag för sopcontainer som omges av häck.

Informationsblad 751003 förtäljer att asfaltering av grusplanen söder om länga 12 kostar drygt 10000:-. Föreslogs att halva kostnade täcks av samfällighetskassan och resten av extra uttaxering på fastigheterna med 50-75:-.

Målning av fastigheternas trävirke flyttades till senvåren 1976. Kostnaderna skulle belasta reparationsfonden. Vidare skulle respektive husägare själv måla sitt förråd. Färg och penslar står reparationsfonden för.

Råd och skötselanvisningar Barracuda Plasttak var bifogat.

Ekonomi:Samfällighetsavgiften1975-76 fastställdes till 35:-/månad jämte 20:-/månad till reparationsfonden. Vattenavgiften höjdes till 100:-/kvartal.

1975-76. Styrelsen har sammanträtt fem gånger. Ett infomationsmöte har hållits och ett informationsblad har delats ut.
Gångväg öster länga 6 och länga 4 har anlagts. En grusbädd för container har lagts och en häck planterats runtom.
Våra garagedörrar har bytts ut eller målats. Anbud på målning av fastigheter har tagits in. Förhandlingarna med AB Ytonghus om bjälklagsisolering har fortsatt utan resultat.

Ekonomi: Resultaträkningen 1975-76 var 80002:-varav elkostnad 7050:-, fastighetsskötsel 22339:-, anläggningar 17929:-. Perioden fick ett underskott på 7481:-. Reparationsfonden 31/3 1976 visade 46983:-

1976. Ordinarie stämma hölls 12 maj. 29 medlemmar närvarande jämte 2 fullmakter.

Propositioner: Styrelsen fick bifall till förslaget att måla linjer för olika spel, i första hand tennis och landhockey, på asfaltplanen. Vidare att utrustning i form av hockeymål och tennisnät med stolpar anskaffas och installeras.

Stämman sade också ja till att trävirket på husen målas med mörkbrun lasyr i stället för de befintliga röda, gröna och blå nyanserna. Stadsarkitekten hade sagt ja till färgförändringen. Styrelsen utreder offertfrågan.
Vit färg till förråden skulle inhandlas i 12 litersdunkar och förvaras vid sopstationen där var och en kunde hämta sitt behov.

Reserverade P-platser slog inte väl ut! Styrelsen föreslog att flytta dem till norra P-platsen. Stämman beslöt att sådana platser skulle avvecklas!

I övrigt diskuterades mopedtrafiken genom området, landhockeyspelet mellan garagen, barnungars lek på garagetaken, ordningsregler för området, spärrpålen på Vallsängsinfarten skulle erättas med effektivare spärr.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1976-77 höjdes till 30:-/månad jämte avgift till reparationsfonden oförändrad 20:-/månad.

1976-77. Styrelsen har sammanträtt fyra gånger. Inget informationsmöte har hållits och inga informationsblad har delats ut.

Ommålning av fastigheternas trävirke har påbörjats och beräknas vara avslutat hösten 1977.

Ekonomi:Resultaträkningen 1976-77 är 93290:-, elkostnad 4962:-, reparationer 2511:- plus 10626:- ur reparationsfonden, fastighetsskötsel 32963:-. Perioden fick ett underskott på 2086:- Reparationsfonden 1977-03-31 innehåller 47755:-.

På grund av den osedvanligt snörika vintern blev kostnaderna för snöröjning mycket hög. En extra utdebitering av 175:-/fastighet i samfällighetsavgift blev nödvändigt.

1977.Ordinarie stämma hölls 25 maj. 25 medlemmar närvarande jämte 1 fullmakt.

Motioner: Beslöt stämman att sätta upp en skylt vid tennisplan samt att styrelsen skulle tala med HSB:s styrelse, eftersom många barn från Valsängsområdet tog vår tennisplan i besittning.

Beslöts även att skylt för "Lekande barn" uppsätts, samt att motionen om detta ärende utskickas så att alla får läsa och begrunda.
I denna motion framhölls det att våra barn inte är trafikmogna förrän i 12 års åldern. Barnet kan inte se och uppmärksamma och reagera på sådant sätt att det är någorlunda säkert i trafiken.
Vi borde vara glada över alla dessa gångar mellan husen som barnen kan träna på och ha skojigt utan nämnvärd trafik. Men många syndar mot detta. Dagligen, ett flertal gånger per dag, kör bilar fram och tillbaka på gångarna. VARFÖR?
Måste det hända en olycka innan man hårddrar bestämmelserna? Det kunde väl räcka att köra framför husen i yttersta nödfall. Vid flyttning, vid sjukdomsfall eller liknande situation, då man måste ha bil.
Motionären hade dessutom flera gånger själv sett bilister som INTE kört speciellt sakta. Även tillfälliga besökare, brukar köra upp mellan husen, och de har säkert inte tankarna på lekande barn.

Proposition: Styrelsens förslag att sätta upp staket runt containern i stället för den vinterskadade häcken godkändes av stämman.

Övriga frågor: Beslöts att bokföringsåret skulle ändras till 1/5 - 30/4 för att få full överensstämmelse med bokföringslagen. Ordinarie stämma hålles i juni.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1977-78 skall vara 40:-/månad jämte 20:-/månad till reparationsfonden. Beslöts att ommålning av husen skall medföra en extra debitering om 2 x 200:-, att betalas en gång före semestern och en gång i sept/okt.

1977-78. Styrelsen har sammanträtt fyra gånger. Inget informationsmöte har hållts, men olika uppmaningar har delats ut, bl a beträffande städdagar.

Målningsarbetena på fastigheterna är klara. Staket har satts upp runt containern. Åtgärder har vidtagits att reparera kyl- och frysskåp där sprickbildningar vid skruvar på dörrarnas insidor gjort att vatten kommit in inuti dörrarna och gjort dörrarna skeva.

Ekonomi:Resultaträkning 1977-04-01--1978-04-30 (13 månader) visar intäkter 128457:- och kostnader 174905:- varför periodens underskott blir 46448:-. Elkostnader 13318:-, fastighetsskötsel 31276:-, reparationer och underhåll 9646:-, därutöver belastas reparationsfonden med 77201:-. Reparationsfonden 1977-04-01 innehåller 47755:- men 1978-04-30 endast 1306:-

Kommentarer: Det gångna verksamhetsåret har kostnadsmässigt varit ett svårt år för samfälligheten. Vi har drabbats av osedvanligt stora elkostnader till följd av att värmen påkopplats i en garagelänga. Dessa kostnader översteg budget med 8000:-. Reparationer och underhåll har belastats med kostnaderna att iordningställa våra kyl- och frysskåp samt kostnad för sotning av fastigheternas luftkanaler. Dessa kostnader uppgick till 7000:-
Fastighetsskötseln har genom kostnadsstegringar överstigit budget med 5000:-
Dessa ökade kostnader, trots extra utdebitering för målningsarbeten, har fått belasta reparationsfonden. Skulle dessa extra kostnader likaledes täckts genom extra utdebitering skulle denna uppgått till 240:- per fastighet.

Årsstämman bör besluta om att extra utdebitering skall göras för att återställa reparationsfonden.
Inför det nya verksamhetsåret kommer styrelsen att föreslå olika åtgärder i syfte att nedbringa kostnaderna inom området och därmed kunna hålla avgifterna på en oförändrad nivå.

1978. Ordinarie stämma hölls 6 juni. 25 medlemmar närvarande.

Motion: Beslöts att arbetsinsats vid gemensamhetsarbete kan utbytas mot avgift 100:-.

Propositioner: Styrelsens tre förslag godkändes och det beslutades att vi själva skall svara för skötsel av lekplatserna samt själva svara för snöskottning av gångvägar. Slang för biltvätt ordnas vid sopstationen och nycklar anskaffas. Dessa kan lösas mot 20:-

Övrigt: Beslöt stämman godkänna kassörens förslag om debitering av 10% ränta vid sen inbetalning av avgifter till samfälligheten. Styrelsen skall undersöka om bidragsmöjligheter finns för isoleringsåtgärder vid takbjälkarna.

Ekonomi: Samfällighetsavgift 1978-79 skall vara 40:-/månad jämte 20:-/månad till reparationsfond

1978-79. Styrelsen har sammanträtt två gånger. Inget informationsmöte har hållits, men olika uppmaningar har delats ut bl a beträffande städdagar. Villorna vid Forslunds väg har erbjudits att använda vår container mot en avgift av 50:-/hus och år.
Radonmätning har utförts.

Ekonomi: Resultaträkning 1978-79 visar 98904:-, elkostnader 19744:-, reparationer och underhåll 7011:-, fastighetsskötsel 23843:-. Perioden har ett överskott på 9465:- och av den summan överföres 9000:- till reparationsfonden medan 465:- tillföres eget kapital. Reparationsfonden 1979-04-30 innehåller 10306:-, och det egna kapitalet 1603:-.

1979. Ordinarie stämma hölls 30 maj. 44 medlemmar närvarande jämte 1 fullmakt.

Motioner: Beslöts att anskaffa material till "U-ramp" för skateboard-åkare. Den skulle byggas av intresserade barn och föräldrar.

Beslöts att de som kvitterat ut nyckel till biltvätten skulle debiteras 10:-/år för vattenförbrukning.

Avstängningsanordning mellan längorna 8 och 12 har förberetts. Arbetet fortsätter. Stolparna på tennisplan repareras. Nät anskaffas när det gamla är helt sönder.

Proposition: Godkändes anskaffning av björkar för utplantering.

Övriga frågor: Radonmätningarna pågår.
Öppen spis kan komma att få installeras. Intresserade kan ta kontakt med styrelsen.
Övningsfotbollsplan är främst till för områdets barn, men även Vårnbs IF skall få utnyttja den.
Föräldrar säg till era ev större barn att ej köra bort de mindre från tennisbanan, om de var där först.
Föräldrar tillsäg era mopedåkande barn att ta det vackert med sin körning. Föregå inte heller med dåligt exempel i er egen körning! Ej heller med att överhuvud taget köra in på gångvägarna! Endast i-/urlastning och sedan ut! Information till nyinflyttade är längombudets uppgift.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1979-80 är 50:-/månad jämte 20:-/månad till reparationsfonden.

1979-80. Styrelsen har sammanträtt fyra gånger. Under året har radonmätning slutförts. Utvärdering från Hälsovårdsnämnden kommer.
Möjlighet har skapats att installera öppen spis. Sopstationen har öppnats för mer allmänt bruk. Björkar har satts ut.

Ett informationsmöte, begränsat till öppen spis-intresserade, har genomförts. Meddelanden om städdagar och snöskottning har gått ut.

Ekonomi: Resultaträkningen 1979-80 är 121754:- varav elkostnader är 14347:- och fastighetsskötsel 24825:-. Periodens överskott 22099:-,. Till reparationsfonden överförs 22000:-, vilket ger ökning till 32306:-

1980. Ordinarie stämma hålls 28 maj. 26 medlemmar närvarande jämte 1 fullmakt.

Inga motioner förelåg.

Propositioner: Stämman biföll styrelsens förslag att ersätta nedre delen av ståltrådsnätet vid ena kortändan av tennisbanan med en träkonstruktion samt att anskaffa fem nya papperskorgar

Övriga frågor: Vid debatt om aktsamhet om tennisplanen framkom tre förslag: lämplig skyltning, hel inhägnad (ev med lås), samling av ungdomarna för att tala med dem och få dem att själva ta ansvaret.
Styrelsen fick i uppdrag att undersöka första och tredje förslaget.

Det eviga parkerings- och genomkörningsproblemet diskuterades. Stämman tyckte att det är svagt att dessa frågor skall behöva komma upp år efter år. Därför: Använd garagen, om det är fullt på parkeringen. Det är många gånger svalt och skönt resp mindre kallt att sätta sig i en bil som stått i garaget än i en som stått på parkeringen. Och håll er till garageplan om det inte är

alldeles nödvändigt att köra in.

Styrelsen fick i uppdrag att göra en sammanställning av reparationsbehov beträffande hus m.m. samt en samordningsplan.

Ekonomi: Stämman antog styrelsens förslag att höja samfällighetsavgiften för 1980-81 till 80:-/månad. Avgift till reparationsfonden ingår.

1980-81. Styrelsen har sammanträtt fyra gånger. Ett möte med områdets "yngre Jägmästare" har hållits där bl a mopedåkning inom området samt övriga ordningsregler togs upp till diskussion.
Ett antal meddelanden har gått ut beträffande grillning, städdagar, försenade inbetalningar av avgifter, parkeringsproblem m.m.

I styrelseberättelsen önskas att stämman 1981 behandlar reparationsbehoven för beslut. Dessa anmäls som följer:
Inhägnad av tennisplan med nät kostnad c:a 12000:-. Om vi gör arbetet själva c:a 5000:-.
Målning av förråd och huslängor: Kostnad om vi gör arbetet själva beräknas till 250:-/förråd, och c:a 500:-/hus om vi målar fasaden och fram- och baksida på husen. Kostnad för målning av gavlar och balkonger tillkommer.
Styrelsen föreslår att ovanstående förslag skall finansieras med extra uttaxering på 500:-/hus och att resterande belopp tas ur reparationsfonden.

Ekonomi: Resultaträkningen 1980-81 visar 132710:- varav elkostnaden är 15278:-, fastighetsskötsel 31056:- (gräsklippningen är därvid en stor post). Periodens överskott 24605:- varav 24000:- överförs till reparationsfonden som därvid uppgår till 56306:-. (Ingår avgifter för "städdagar" 1100:-).

1981. Ordinarie stämma hölls 25 maj. 37 medlemmar närvarande jämte 6 fullmakter.

Inga motioner förelåg.

Propositioner: Förslag om inhägnad av tennisplanen avslogs.

Målning av förråd och huslängor föranledde en livlig diskussion. Stämman gav styrelsen i uppdrag att genomföra förfrågan om vilka husägare som är intresserade av att måla sina förråd, (vit målning var rekommenderad). Färg och penslar inköps gemensamt och kostnaden utdebiteras till resp husägare.

En "reparationskommitté" om tre personer valdes. Kommittén skall i nära samarbete med styrelsen göra en utvärdering av kommande reparationsbehov beträffande hus m.m.

Övriga frågor: Radonfrågan utvärderad. Det föreligger normala värden när ventilationssystemet är i drift dygnet runt och man ser till att verkligen alla rum blir ventilerade. Nya mätningar kan bli aktuella.

Gullhögens sprängningar skall följas upp genom att en vibrationsmätare utplaceras inom området. Avläsning skall ombesörjas av Gullhögen som sedan överlämnar resultatet till Hälsovårdsnämnden varifrån styrelsen kan ta del av senaste mätningsresultat.

Beslutades att städdagar fördelas på olika veckodagar.

Bilparkeringen fortfarande ett problem."Parkeringssyndare" som icke bättrar sig skall som sista alternativ polisanmälas för ev. åtgärd.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften för 1981-82 höjes till 90:-/månad. Reparationsfondavgiften ingår.

1981-82. Styrelsen har under året sammanträtt fyra gånger. Vid ett av dessa möten deltog även reparationskommittén.

Under året har anskaffats två nya skottkärror.

Ett protokoll från styrelsemöte 1981-11-16 meddelar att ett särskilt informationsblad om vår samfällight skall skapas och utdelas till alla fastighetsägare. Vidare att vibrations- och radonmätningar i området för närvarande inte föranleder någon åtgärd, men att Hälsovårdsnämndens kommande mätningar i komunen skall avvaktas.

En skrivelse angående parkeringsbekymmer har inkommit och en föreslagen enkät skall tillställas medlemmarna.

Gräsklippningsavtalet med ASAB har sagts upp. Kostnaden för 1981 blev c:a17000:- vilket med tanke på hur det har skötts är för dyrt.
I tidigare nämnd enkät skall även gräsklippningsfrågan tas med.
Enkäten utdelas den 20 november 1981.

Den tillsatta reparationskommittén hade ett utkast angående underhållsåtgärder för samfälld egendom. Beträffande själva radhusets yttre underhåll

krävdes en tolkning av anläggningsbeslutet Bilaga C, där punkt 1 a-1 d måste tolkas huruvida radhusens yttre underhåll är underkastade samfällighetens beslut eller skall betraktas som åtgärder av privat karaktär. Man önskade att styrelsen utredde frågan.

Den 12 januari 1982 erhåller vi resultat av enkätsvaren. 24 husägare (= 31 %) har svarat. Så här fördelades svaren:

GRÄSKLIPPNING		BILPARKERING	
Kommitté med arvode	45%	Nuvarande parkering bibehålls	87%
Fördelas mellan längorna	26%	Varje hus egen P-plats	13%
Ny entreprenör	21%	Om aktuellt med utbyggnad skall	
Varje länga allt 2 ggr/år	4%	denna ligga på midsommarängen	27%
Deltidsanställd fastighetsskötare	4%	denna ligga öster om infarten	27%
		denna ligga väster om containern	27%
		denna ligga vid Karl Dahlins väg	19%

Ekonomi: Resultaträkningen 1981-82 är på 166283:-, elkostnaden är 9887:-, reparationer och underhåll 22128:-, fastighetsskötsel 32206:- (ingår gräsklippning 17000:-). Perioden har ett överskott på 23919:-. Till reparationsfonden överförs 23000:- och fonden uppgår 1982-04-03 till 79306:-.

1982. Ordinarie stämma hölls 26 maj. 34 medlemmar närvarande jämte 3 fullmakter.

Stämman inleddes med att Herr Holmqvist från Hälsovårdsnämnden fick informera om radonmätningarna. Generellt hade hus med källare högre radonvärden. Eftersom alla hus, med något undantag, hade höga värden kommer filmer att lämnas ut i september-oktober för mera noggranna mätningar.

Motioner: Förslaget att ändringar av större ekonomisk betydelse bör godkännas av 2/3 av stämman, återremitterades till styrelsen för utredning. Juridiskt möjligt? Stadgeändring i så fall.

Reparationskommitten redovisade sitt arbete. Beslutades att styrelsen får åtgärda de mindre kostnadskrävande förslagen, punkterna 1, 2 och 3. Dessa var:
Garage: Lasering av vertikala brädor vid garageändarna. Rostskyddsmålning av anslagsprofil vid garagedörrens nederkant. Tätning av läckande regndalar.
Förråd/sop-station: Reparation av dörr, ev byte. Anskaffning av två sandlådor för förvaring av sand.
Asfaltytor: Ifyllning av hål under bilhjulen samt ränndal till brunn från vattensamlande lågpunkt. Kostnadsberäkning för det uppräknade c:a 10000:-.

Övriga punkter, om tennisbana, buskytor vid parkering och ny P-plats sköts på framtiden.

Proposition: Styrelsen framhöll att "en betald kommitté" som skulle svara för gräsklippningen föranledde problem med tanke på skatter, arbetsgivareavgifter och ansvar.
Näst flest röster i enkäten fick "uppdelning av gräsklippningsarbetet" mellan längorna. Styrelsen tog detta alternativ som sitt förslag och man skulle för ändamålet inköpa två självgående gräsklippare för c:a 6000:-. Stämman biföll styrelsens förslag.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1982-83 oförändrad 90:-/månad. Avgift till reparationsfonden ingår.

1982-83. Styrelsen har sammanträtt tre gånger. Vid två av dessa sammanträden har även reparationskommittén deltagit. Härvid har främst taken diskuterats.

Vid förra årsstämman beslutades att vi själva skulle klippa områdets gräsmattor. Detta har skett med utmärkt resultat.

Ekonomi: Resultaträkningen 1982-83 visar 172129:-. Elkostnad 14957:-, reparationer och underhåll 16586:-, fastighetsskötsel 21049:-. Periodens överskott 35478:-. Härav överföres 35000:- till reparationsfonden. 1983-04-30 innehåller densamma 114306:-.

1983. Ordinarie stämma hölls 17 maj. 37 medlemmar var närvarande jämte 6 fullmakter.

Inga motioner hade inlämnats.

Proposition: Styrelsens förslag att takasfalt skulle inköpas och läggas på av husägarna själva ändrades efter nytt förslag till att entreprenör skulle anlitas och kostnaderna täckas av reparationsfonden och en extra utdebitering. Styrelsen fick i uppdrag att ta in anbud, teckna avtal samt besluta om storleken av den extra utdebiteringen.

Övrigt: Klagomål framfördes angående prydnadsstenars placering vid infarten till området. Vidare klagades på snöplogning och snöskottning.
Förslag till ändringar kunde inte behandlas, eftersom de innebar ekonomiska åtaganden.
Det konstaterades att barns cykelåkning, tonåringars mopedåkning och de vuxnas bilkörning utgör en fara på området. En allmän varning uttalades:
KÖR FÖRSIKTIGT SJÄLV och VARNA ERA BARN!

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1983-84 fastställdes till 70:-/månad och avgiften till reparationsfonden efter höjning med 10:- till 30:-/månad.

1983-84. Styrelsen har sammanträtt fyra gånger.

Omsättning av avloppsbrunnar utmed länga 14 har beställts från SIAB till en kostnad av 47000:- + moms. Information om detta gavs före årsstämman 1984. Eftersom åtgärderna brådskade, många stopp i avloppsledningarna, kunde stämmobeslut ej inväntas. Samtidigt måste vissa asfaltarbeten göras.

1983-09-23 informerar styrelsen om takunderhåll. Eventuella entreprenörer vill inte ge något bindande anbud. Företagen, liksom Takrådet i Malmö, tycks anse en beläggning onödig för närvarande. Taken har besiktigats. De är i så gott skick att de bör hålla åtskilliga år ännu, säger flera av representanterna. När takunderhåll skall ske är representanterna oense om utförandet. Några föreslår massor av olika slag, medan Takrådet och något företag anser att ett nytt ytlager av papp skall läggas. Styrelsen vill ej beställa arbeten för flera hundra tusen kronor utan avser avvakta nästa stämma.

1983-10-18 informeras om att ledningsnätet inom området skadas genom att pilarnas rötter växer ned till ledningarna. Pilarna runt garagen skall därför tas bort Respektive husägare bör ta bort pilar, som står intill gångar, i vilka ledningar är dragna.

Det har visat sig omöjligt att få tag i eternitplattor till förrådstaken. Om någon byter till annat material köper samfälligheten in hela plattor för 50:-/st. Husägare som behöver enstaka plattor får köpa av dessa till samma pris.

Husvagnar får i fortsättningen stå på P-plats endast enstaka dygn.
Vinterförvaring får ej ske inom området.

Ekonomi: Resultaträkningen 1983-84 är på 195895:-, elkostnad 14890, reparationer och underhåll 55435:- och fastighetsskötsel 22954:-.
Perioden fick ett underskott på 12469:- vilket täckes med medel ur reparationsfonden. Denna uppgår 1984-04-30 till 101837:-.

Underskottet på drygt 12 tkr beror främst på en vattenläcka på en ledning inom samfälligheten. Över 1700 kubikm. har läckt ut.
Vattenläckan, självrisk 3800:-, reparation av spillvattenledning 21424:-, asfaltarbeten 8100:-.
Vissa större arbeten är aktuella. Reparation av avloppen framför länga 14 samt asfaltering, belastar nästa års budget.

1984. Ordinarie stämma hölls 21 maj. 40 medlemmar närvarande jämte 2 fullmakter.

Motion: Beslöts att ett 20-tal träd skall planteras i stället för de borttagna pilarna.

Propositioner: Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att buskplanteringarna vid P-platserna tas bort. Ytorna gräsbesås och kan ev. senare kompletteras med nya buskar, kanske i cementrör eller utmed kanterna såsom avskärmning.
Vidare godkände stämman en extra utdebitering på 100 - 150:- per fastighet för att finansiera arbetena.

Övrigt: Det klagas på snöplogning och snöskottning. Längoombuden bör organisera snöskottningen.
Tonåringars mopedåkning och de vuxnas bilkörning utgör en irritation och en fara på området.
En fastighetsägare föreslår att en del hus skall förses med små verandor.
Kanske går det att bygga in soptunnan i verandan?
Förslagsställaren ombedes arbeta vidare med detta eftersom intresse finns.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1984-85 fastställes till oförändrade 100:-/månad. Reparationsavgiften ingår.

1984-85. Styrelsen har sammanträtt tre gånger.

Under året har buskplanteringarna utmed östra P-platserna tagits bort. Trädplantering har utförts.
Avloppen framför länga 14 har reparerats till något lägre pris än beräknat.
Den stora stenhögen framför länga 14 har tagits bort och området har finplanerats.
Ny garageport har satts in i sopstation.
Skövde kommun har återbetalt drygt 5000:- av vattenavgiften p g a läckan.

Ekonomi: Resultaträkning 1984-85 är på 192206:- jämte ett underskott på 21102:-. Elkostnad 16688, reparationer och underhåll 75470:-, fastighetsskötsel 26995:-. Underskottet täckes med medel ur reparationsfonden.
Denna uppgår efter uttaget,1985-04-30 till 80735:-.

1985. Ordinarie stämma hölls 30 maj. 32 medlemmar närvarande jämte 2 fullmakter.

Motioner: Styrelsen fick i uppdrag att utreda frågan om en julgran samt skall se över spolutrustningen för biltvätt. (En riktig biltvätt kräver slam- och oljeavskiljare samt andra vatteninstallationer. Detta skulle bli för dyrt. Vi får nöja oss med möjlighet att skölja av bilen då och då. Frågan har tidigare diskuterats vid stämmorna 1972 och 1973.)

Buskplanteringarna vid västra P-platsen skall tas bort. Styrelsen skall i samråd med närboende ta reda på annat planteringsalternativ.

Proposition: Samfälligheten skall delta i samarbete med kommunens övriga samfälligheter. Avgiften 100:-, betalas.

Övrigt: Fortsatt irritation över mopedåkande ungdom.

Förslag att bygga verandor distribueras till längombuden som skall undersöka intresset. Kortfattat: Det krävs bygnadslov. Materialkostnad c:a 2000:- om man bygger själv. Om byggfirma anlitas blir kostnaden c:a 6800:-.

Påminnelse om husvagnsparkering. Endast kortare tid i samband med att de används.

Då sopcontainern är full får ej avfall läggas bredvid containern.

Radonmätning i tre hus utan källare visade 100 à 200 Bq/kbm. Vilket är acceptabelt.

Information angående gräsklippning, snöskottning m m utsändes.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1985-86 oförändrad 100:-/månad inklusive avgift till reparationsfonden.

1985-86. Styrelsen har under året sammanträtt två gånger.

Från styrelsemöte 2 april 1986 orienteras om problem med kondens i garagen samt botemedel. Vädra ordentligt och sopa snön av bilarna innan de körs in. Styrelsen kommer också ordna med nya låsklackar till garageportarna och byta ut de gamla nästa städdag.

Fördelningen av gräsytorna var rimlig men underhållet av lekplatserna uppfattades som betungande. Styrelsen skall undersöka om två lekplatser kan läggas igen och reparerade lekredskap överföras till de två återstående.

Parkeringsproblem som tidigare. Långtidsuppställning av husvagn och gammal bil, uppställning av bilar på gräsmattorna bakom länga 8 och 12. Enda lösningen tycks vara: PARKERA ENBART PÅ SKYLTADE P-PLATSER, STÄLL HELST BILEN I GARAGET OCH LÅNGTIDSPARKERA INTE INOM OMRÅDET.

Från styrelsemöte 13 maj 1986 kan läsas om inlämnade motioner samt orienteras om att när befintliga belysningsarmaturer vid garagen skadas igen utbytes de mot nya av kraftigare konstruktion med kvicksilverlampor. Därvid kan varannan armatur slopas.
Man har också idén att flytta in och plantera en två á tre meter hög blivande julgran.

Ekonomi: Rsultaträkningen 1985-86 visar 196627:- Elkostnad 17176:-, reparationer och underhåll 3294:-, fastighetsskötsel 27423:-.
Vattenkostnaden för året uppgår till 136020:-. Den summan täcks till största delen av redan inbetalade preliminära avgifter. Skövde kommun har emellertid ändrat sina rutiner och debiterar nu vattenkostnaden månadsvis. Detta innebär att våra egna betalningsrutiner måste ändras.

Perioden har ett överskott på 4613:- av vilka 4264:- överföres till reparationsfonden. Denna är 1986-04-30 på 85000:-.

1986. Ordinarie stämma hölls 14 maj. Närvarande 35 medlemmar jämte 2 fullmakter.

Motioner: Om lekplatser: Alla redskap som kan förorsaka skada tas bort. Två lekplatser rustas med nya redskap för tillsammans 10000:-.

Om snöröjning: Man skall undersöka om entreprenör kan anlitas för snöröjning av gångbanorna.

Om plåtbeklädnad: Styrelsen skall begära in anbud på plåtbeklädnad av träet över balkongerna, alternativt även träet på gavlar och framsidor. Därefter lämnas information och längombuden tar reda på om intresse finnes.

Proposition: Godkändes styrelsens förslag om inköp av fem nya och relativt billiga gräsklippare utan självgång. De tre gamla lämnas i byte. Klipparna bytes sedan varje år.

Övrigt: P g a svagt intresse väljes detta år ingen festkommitté.

Mopedåkning och cykling genom området utgör fortfarande en fara. Alla bör hjälpas åt att påverka ungdomarna.

Styrelsen kommer med en ny informationsskrift angående stadgar, gräsklippning, snöskottning m m.

En tolftedel av den beräknade vattenkostnaden bör betalas in i förskott varje månad.

Styrelsen skall utreda kostnader och villkoren för kabel-TV. Husägarna skall därefter tillfrågas om intresset.

Påpekas att risk för röta finns i den del av stolparna, som passerar genom balkongräcket. Skulle stolparna ruttna kan balkongen rasa. Skrapa därför rent och stryk på im-pregneringsmedel.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1986-87 oförändrad 70:-/månad och avgift till reparationsfonden 30:-/månad.

1986-87. Styrelsen har sammanträtt tre gånger.

Intresset för kabel-TV har undersökts. 21 husägare önskade offert. 23 var ej intresserade. 34 svarade ej.

Reparation av utomhusbelysningen inom området är beställt. Det gäller såväl stolparmaturer som garagearmaturer.

Intresset för plåtbeklädnad av husens taksargar har undersökts. 47 husägare önskade beklädnad. En förutsättning för byggnadstillstånd är att samtliga i en länga är överens. Kostnaden hade beräknats till 950:- för baksidans taksarg och c:a 2300:- för gaveln. Framsidan c:a 500:-. Förutsättning minst 550 kvm måste beklädas.
Endast länga 8 uppfyllde villkoren och då kan antagligen inte entreprenören stå för priset vid ett så litet arbete.

Fem nya gräsklippare har köpts från Hagstens Järnhandel. De tre gamla lämnades i dellikvid. I mellanskillnad skall betalas 4475:-

Ekonomi: Resultaträkningen för 1986-87 visar på 226512:-. Elkostnad 18730:-, reparationer och underhåll 5152:-, fastighetsskötsel 28225:-. Periodens överskott 27121:-, varav 24365 överföres till reparationsfonden. Denna är 1987-04-30 på 85000:-, liksom förra året.

1987. Ordinarie stämma hölls 26 maj. 34 medlemmar närvarande.

Inga motioner var inlämnade.

Styrelsen rapporterade att Poly Play Gunghus skulle inköpas från Hags i Aneby och placeras på lekplatsen vid länga 4.

Vidare skall man låta reparera en dagvattenbrunn samt asfaltskador.

Övrigt: Styrelsen fick i uppdrag att utreda om antalet P-platser kunde utökas, eventuellt försedda med motorvärmaruttag.

Kommunalrådet Gösta Kenndal informerade om Hentorpsområdets vattenförsörjning, skolor, nya bostäder och golfbana.

Ekonomi: Samfällighetsavgift 1987-88, inklusive reparationsfondavgift, oförändrat 100:-/månad.

1987-88. Styrelsen har sammanträtt två gånger.

Fortsatta fasadbeklädnadsalternativ för husens taksargar har diskuterats. Prov på den "stenklädda" typen finns att beskåda vid anslagstavlan,(östra hörnet av nedre garagelängan.) Kostnaden är beräknad till 4500:- för södra sidan av ett hus.

Buskarna vid P-plats vid länga 14 och 16 skall klippas ned till våren. Lite ny jord och upprensning får visa om andra åtgärder krävs senare.

Ett cementrör avsett för placering av julgran skall grävas ned. Vår planterade gran behöver växa ytterligare några år innan den kan användas.

Ekonomi: Resultaträkningen 1987-88 lyder på 205727:- varvid ett underskott på 7085:- har täckts genom överföring från det egna kapitalet. Elkostnaden har varit 16729:-, underhåll 16714:-, fastihetsskötsel 45426:-.

Vattenavgift till kommunen har betalts med 112024:- varvid en differens om 1000 kbm (8 tkr) har uppstått då man jämfört med anmälda/utdebiterade volymer. Denna volym används för biltvätt (tror man) och styrelsen föreslår därför att de som utnyttjar biltvätten skall få betala 100:- per fastighet och år.

1988. Ordinarie stämma 26 maj. 32 medlemmar närvarande.

Motioner och propositioner: Från styrelsen hade inkommit en proposition angående medlemmars inbetalning av avgifter för samfällighet och vatten. Två motioner berörde samma ämne. Mötet biföll propositionen och då drogs motionerna tillbaka.
Beslutet innebär att: Några gånger/år delas inbetalningskort ut samt en förteckning över vilka fastigheter som resterar med belopp större än 400:-. För resterande belopp debiteras 15% ränta.

Motion angående energiförsörjningen i framtiden bifölls. Styrelsen skall noggrannt bevaka energifrågorna och söka lösningar till bra, billigt och godtagbart energialternativ.

VATTENÅTGÅNGEN 1000 kbm, 1987-88, kan vara vattenläcka. Vattenåtgång vid biltvätt skall mätas.

Målning/reparation av taksargarna. Styrelsen har nått ett pris på 6000:-/hus. Varje huslänga får nu själva lösa problemet.

Någon av våra brunnar är troligen felkopplad när det gäller avlopp.

Påminnelse: Vår biltvätt får endast användas till tvätt av karossen! Ej motortvätt!

Ekonomi: Samfällighetsavgift inklusive repartionsfondavgift 1988-89 oförändrad 100:-. Prel vattenavgift 100:-/månad.

1988-89. Styrelsen har sammanträtt fem gånger.

En fastighet i länga 16 hade felkopplat avlopp. Spillvatten rann ut i Nåpabäcken.
Även golvbrunnen i sopstation var felaktigt kopplad till dagvattenledningen. Golvbrunnen bör därför läggas igen med cement.

Samfällighetens handlingar skall förvaras i särskilt skåp och förvaras i förrådshuset.

Den 3 augusti 1988 var det kris! Vattenläcka. Läckage har troligen pågått längre tid och efter hand ökat. Vid upptäckten, då kommunen gjorde mätaravläsning, var läckaget 120 kbm/dygn.
Kassören Assar Lidén gjorde ett förnämligt arbete med att snabbt få fram reparatörer. Många telefonsamtal krävdes. Det blev Skanskas jourpatrull som ryckte in. Det visade sig att ett plaströr nötts sönder av en sten. Lagret närmast röret var schaktmassa med grova stenar, då det i stället borde vara sand eller makadam där.

Klagomål på dålig TV-bild. TV-centralantenn m m skall undersökas.

Styrelsen har ombesörjt att underhålls- och reparationsarbeten har utförts. Här kan nämnas: Reparation av vattenläcka. Felkopplat avlopp vid länga 16 har åtgärdats. Tennisplan har fått nytt nät. Ytterbelysningen har har blivit översedd.

Vår samfällighet har genom styrelsen avgivet yttrande beträffande den detaljplan som upprättats för planerad nybyggnation väster om Jägmästaren. Man framhåller att "Naturområdet" mellan våra områden ej får bli ovårdad ogräsmark. Att parkeringsfrågan för idrottsplatsen bör tillgodoses i planen samt tipsar om annat, som vägars bredd, P-platser för de boende och delger även sina synpunkter på uppvärmning av husen.

Ekonomi: Resultaträkningen för 1988-89 är på 258286:-. Elkostnad 17711:-, underhåll 30590:-, fastighetsskötsel 19552:-. Perioden fick ett överskott på 904:- som lades till eget kapital.

Vattenläckaget kostade 70000:- varav kommunen efter framställan återbetalt 49000:-. Reparationskostnaden blev 8500:-.Avloppsändringen vid länga 16 kostade 10000:-.Reparationsfonden 1989-04-30 innehåller oförändrat 85000:-.

1989. Ordinarie stämma hölls 25 maj. Närvarande 33 medlemmar jämte 2 fullmakter.

Motioner: Förslag om el-uttag för motorvärmare i garagen avslogs.

Propositioner: Bifölls förslaget att avveckla lekplatserna vid länga 8 och 20. På sikt skall lekplatsen vid länga 16 rustas upp i likhet med den vid länga 4.

Stämman biföll även att ett nytt fastighetsnät för TV-antenn installeras. Kostnaden blir max 2000:-/hushåll varav 500:- tas ur reparationsfonden. Det nya nätet ger oss möjlighet till anslutning av kabel-TV. Extra utdebitering kommer fördelas på tre månader. Arbetet påbörjas inte förrän styrelsen fått anbud från tre firmor.

Övrigt: Förslag att löstagbara stolpar installeras mellan husen som "bilstopp" att förhindra onödig biltrafik hänsköts till styrelsen.

Meddelades att Klas Wallgren antagit uppgiften som områdets hustomte att bl.a. ha tillsyn av gräsklipparna.

Ekonomi: Oförändrade avgifter 1989-90, 100:-/månad varav 30:- avsätts till reparationsfonden. Tillkommer extra utdebitering enligt ovan.

1989-90. Styrelsen har sammanträtt tre gånger.

Nydragning av centralantenn har inte fullföljts. Dels inkom inte anbud från flera firmor och dels blev projektet betydligt dyrare än vad som förutsattes i beslutet.

Styrelsen har ombesörjt reparation av VA-ledningar och el-kabel för belysning.

Vattenläcka uppstod även sommaren 1989. Vattenförlusten så liten, c:a 120 kbm, att vi inte begär justering av notan. Rådigt ingripande av närboende förhindrade större läckage.
Efter åsknedslag i stamnätet blir det förmodligen stora påfrestningar då vattnet på nytt kopplas på.

Styrelsen vidarebordrade innehållet i skrivelse om källsortering av sopor. GLASIGLOO, BATTERIHOLK, ALUMINIUMBURKAR, PAPPERSINSAMLING, var det kan lämnas och hur man skulle förfara.

Angående för få P-platser har styrelsen noterat att under köldperioder då garagen användes i större utsträckning råder ingen brist på platser. Låt oss använda garagen och ej felparkera p g a brist på platser.

Bilstopp mellan husen i form av stolpar befarar styrelsen blir till större förtret än till glädje. Tänk på tidningsbudet varje morgon, ev utryckningsfordon och även våra egna behov att någon gång köra fram till dörren med tunga varor.

Viktigt att vi hjälps åt med snöröjning och sandning av gångarna.

Avgiften för tömning av container är en stor post (C:a 25000:-/år). Styrelsen har därför beslutat höja avgiften för villorna till 250:- fr o m 1990/91.

Antennfrågan och kabel-TV. Fortsatt utredning visar på c:a 3000:-/hus. Kabel-TV kostar ytterligare c:a 1500:-/hus. Nästa årsstämma får ta ställning till detta. Obs! Fråga om kabel-TV kan numera fattas genom majoritetsbeslut.

Ekonomi: Resultaträkningen 1989-90 är på 250254:- vari ett underskott på 35527:- inräknas. Detta täcks genom överföring från reparationsfonden. Elkostnad 19456:-, underhåll 33947:-, fastighetsskötsel 21606:-, anläggningar 40307:-.
Reparationsfonden har 1990-04-30 sjunkit till 49472:-.

Trots en snöfattig vinter har oförutsedda utgifter påverkat ekonomin. Vattenläcka c:a 14000:-, omkoppling avlopp c:a 18000:-, reparation ytterbelysning c:a 10000:-.

Styrelsen föreslår en höjning av samfällighetsavgiften med 50:- till 150:-/månad och fastighet.

1990. Ordinarie stämma hölls 31 maj. Närvarande 42 medlemmar jämte 5 fullmakter.

Motioner: Motion om "bilstopp" mellan husen avslogs.

Motion om piskställning avslogs.

Motion om upprustning av lekpark vid länga 16 till en kostnad av c:a 20000:- + moms avslogs med knapp majoritet. Dock skall en gradvis upprustning ske. Fjäderlek- motorcykel eller hund., för c:a 2615:- plus moms. Papperskorgar till lekplatserna skall också ingå.

Proposition: Stämman biföll styrelsens förslag om utbyte av centralantennätet till en kostnad av c:a 3000:-/fastighet.

Stämman biföll också anslutning till kabel-TV (Televerket) till en kostnad av C:a 1600:-/fastighet.

Övrigt: Påmindes om gräsklippning, hantering av sopor, underhåll av papptaken. Radondebatten skall bevakas av styrelsen. Fråga om spolplats för bil har tidigare behandlats och avfärdats p g a kostnaderna.

Ekonomi: Beslutades at samfällighetsavgiften inklusive reparationsfondavgift för år 1990-91 skall höjas till 150:-/månad och fastighet.

1990-91. Styrelseprotokoll 1990-06-18 meddelar att kabel-TV har beställts och leverans beräknas ske i december. Byte av centralantennnätet har ännu inte beställts eftersom nya anbud inväntas. Kostnaden för nämnda arbeten skall betalas av varje fastighet med 1000:-/månad i månaderna augusti, september, oktober och november, resterande 500:- skall tas ur reparationsfonden.

Information om ventilations- och radonproblem planeras ske i höst.

Styrelsen har sammanträtt tre gånger. Nydragning av centralantenn och inkoppling till kabel-TV har skett under året. Lagom till jul !

Underhållskostnaderna har varit extremt låga, 2500:-. En värdefull insats för att hålla kostnaderna nere har Claes Wallgren gjort. Han har tillsett och reparerat områdets belysning, skaffat nya parkeringsskyltar och ansvarat för tillsyn av gräsklipparna.

Under våren har lekplatsen vid länga 16 kompletterats så att den nu håller samma standard som lekplatsen vid länga 4.

Ekonomi: Resultaträkningen för 1990-91 visar 631964:-. Elkostnad 25869:-, underhållskostnad 2585:- och fastighetsskötsel 21942:-. TV-anläggningen gick på 386112:-. Perioden fick ett överskott på 23711:- men räkningar på c:a 29000:- har ej kommit samfälligheten tillhanda före verksamhetsårets utgång. Bl.a. räkning på lekredskap. Årets överskott överföres till reparationsfonden. Denna är 1991-04-30 på 73184:-.

1991. Ordinarie stämma hölls 28 maj. Närvarande 40 medlemmar.

Motioner: Skrivelse om försämrad postservice har inkommit. Det påpekas att vi nu får posten c:a två timmar senare än vad som vi varit vana vid. Kontakt med postmästaren ger besked att postutdelning skall vara klar före kl. 1430. Vi får den långt före denna tid.

Proposition: Stämman biföll styrelsens förslag att inköpa en snöslunga för snöröjning av genomfartsgångar vid husgavlarna och gång till busshållplatsen.

Övrigt: Tillkommande paragraf i föreningens stadgar.

Med anledning av ny lag för samfällighetsföreningar beslutades att föreningens stadgar utökas med § 12 med följande lydelse:

"Föreningen skall till en underhålls- och förnyelsefond årligen avsätta ett belopp vars storlek beräknas med utgångspunkt från anläggningarnas utförande, standard och uppskattade underhållsbehov.
Riktvärdet för den årliga avsättningen är 0,3 % av anläggningskostnaderna.
Styrelsen skall upprätta underhålls- och förnyelseplan."

Flera stämmodeltagare betonade vikten av att vi parkerar våra bilar på därtill avsedda platser, samt att garagen används så att vi avlastar P-platserna.

Ekonomi: Samfällighetsavgift inklusive reparationsfondavgift skall 1991-92 vara oförändrad 150:-/månad och fastighet.

1991-92. Styrelsen har sammanträtt fem gånger.

Vid städdagar upptäcktes läckage på ränndalar vid dubbelgaragen. Vidare föreligger behov att byta ståltrösklar vid samtliga garage. Prisuppgift på materialet har begärts och styrelsen föreslår att vi själva utför arbetet.
I oktober reparerar Skaraborgs Plåt och Smide AB våra garagetak.

Beslutades att sekreteraren tillsänder Länsstyrelsen årsmötesprotokollet och protokollet för konstituerande sammanträde.

Snöslunga har inköpts för 12000:-.

Kassören aviserar att vi nog måste höja samfällighetsavgiften.
Kabel-TV där vi betalt 10000:- i avgift samt containersoporna har på fem månader kostat 13000:-.

20 st garagetrösklar är levererade varför endast de som är i sämst kondition kommer att bytas.

Snöröjning har avtalats med firma Last & Gräv. Snöröjningen gäller uppfartsleden samt mellan garagen och parkeringarna.

Vattenavgiften höjdes 1991-01-01 från 11:30:- till 12:42:- per kbm.

Från styrelsemöte 1992-03-26 meddelas. Kassören har tecknat ny försäkring. Den täcker gemensamma byggnader för skador p g a brand, stöld, inbrott. Den täcker också personskador som kan uppkomma vid aktiviteter inom området, s k ansvarsförsäkring.
Samfällighetsavgiften behöver höjas med 100:-.
Vi har återigen drabbats av vattenläcka inom området. Storlek?

Ekonomi: Resultaträkning 1991-92 är på 433636:-, vari ingår periodens underskott som är 16929:-. Detta har täckts genom överföring från reparationsfonden. Elkostnaden var 28817:-, underhåll 7665:-, sophämtning 25064:-, kabel-TV 20152:-, reparation av garage 60370:- och reparation av vattenläcka 64161:-.
Reparationsfonden 1992-04-30 innehåller 56254:-.

1992. Ordinarie stämma hölls 21 maj. Närvarande 42 medlemmar jämte 5 fullmakter.

Motioner: Frågan om okynnesåkning med mopeder inom området hänsköts till styrelsen för behandling. Stora risker för de små barnen.

Propositioner: Beslutades att avskaffa permanent sopcontainer och endast beställa container vid Höst, Jul och Vår. Detta beräknas kosta c:a 10000:-/år. Beslutades också att säga upp villaägarna på Forslunds väg som haft möjlighet att använda vår sopcontainer.

Stämman avslog ärendet om Skyddsrum - Samlingssal.

Stämman beslutade om stadgeändring:
Räkenskapsåret skall löpa från 1 januari - 31 december årligen.
Ordinarie samfällighetsstämma skall hållas under februari månad.
Extra stämma skall utlysas då styrelse eller revisorer finner anledning därtill, ävensom då minst en femtedel av medlemmarna påkallar sådant hos styrelsen.
Ovanstående beslut skall godkännas i två på varandra möten, varav minst ett ordinarie.Därför kallas till Extra Möte 4 juni kl 1900 vid områdetsflaggstång.

Ekonomi: Beslutades att höja samfällighetsavgiften till 175:-/månad och avgiften till reparationsfonden till 75:-/månad från 1 juli.

1992-93. Styrelsen har sammanträtt tre gånger.

Under två extra städdagar byttes merparten garagetrösklar och gräsmattan bakom länga 20 iordningställdes.

BPA kommer reparera asfalten som bröts upp i samband med vattenläckan.

Tre nya gräsklippare skall inköpas för c:a 3000:-/styck. Av de gamla är tre i gångbart skick och utbjudes till försäljning mot anbud.

Påminnelser om uppställning av husvagnar, anmodan att använda garagen och att hålla efter lösdrivande katter.

Extrastämman den 4 juni tillstyrkte beslutad stadgeändring.

En medlem har ställt sig frågande till de höga priserna för sopcontainer. Kommunen meddelar att osorterade sopor kostar 40:-/kbm, därtill kommer hyra och frakt för container. Detta innebär c:a 1000:- per containertömning.

Ekonomi: Resultaträkning 910501-921231 visar 316066:- vari perioden har ett underskott av 9830:-. Elkostnader 19086:-, sophämtning 5981:-, kabel-TV 16318:-, underhåll övrigt 41740:-, snöröjning 391:-.
Reparationsfonden 1992-12-31 innehåller 74782:-.

1993. Ordinarie stämma hölls 23 februari. Närvarande 28 medlemmar jämte att 2 fullmakter lämnats in.

Motioner: En motion om ommålning av husens fasader och en angående balkongernas bärighet behandlades.
Styrelsen rekommenderar ingen ommålning eftersom tjockputsen på husen består av betong blandad med färg.
Vid förslitning på ytan kan en del av sanden i putsen ha förlorat en del färg vilket ses som en missfärgning. En ommålning skulle bara hålla kort tid innan sandkorn blev synliga igen. Om det däremot är fråga om riktig nedsmutsning rekommenderas vatten och rotborste.

Beträffande balkongerna så har dessa en hängande konstruktion, som utgår från de förlängda takstolarna. Konstruktionen är tillförlitlig om inte röta får fäste i trävirket. Det kan vara eller bli nödvändigt att sätta stolpar från marken som stöd.
Dessa redogörelser av Jan Ivarsson antog stämman som en rekommendation från styrelsen. Fastighetsägare får fatta sitt eget beslut.

Proposition: Efter livlig debatt beslöts att husvagnsplatser mot en uthyrningskostnad skall iordningställas.

Övrigt: Vild parkering förekommer. Uppmaning: PARKERA ENDAST PÅ MARKERADE PLATSER. Använd garagen så att P-platser frigörs.

Ekonomi: Beslöts att samfällighetsavgiften 1993-94 är oförändrad 175:-/månad och avgift till reparationsfonden 75 :-/månad, alltså tillhopa 250:-/månad. Avgifterna skall betalas i förskott.

1993 slut. Styrelsen har sammanträtt tre gånger.

Under året målades samtliga garageportar. Taket på garagen lades om. En del garagetrösklar byttes. En lekplats såddes igen. De beslutade husvagnsplatserna har iordningställts.

Ekonomi: Resultaträkning 1993 visar 409264:- vilket innebär ett överskott av 161689:-. Elkostnad 28560:-, kabel-TV 22872:-.
Reparationsfonden 1993-12-31 innehåller 145807:-

1994. Ordinarie stämma hölls 24 februari. Närvarande 31 medlemmar jämte 1 fullmakt.

Motioner: Förslag angående ventilation av garage avslogs.

Propositioner: Beslutades årshyra för husvagnsplats till 200:-/plats.

Övrigt: Föreslogs att avställda bilar får stå på husvagnsparkeringen under vintertid. Styrelsen får ta upp det ärendet.
Påmindes om vår skyldighet att skotta snö och sanda.

Ekonomi 1 : Beslöts att samfällighetsavgiften 1994 skall vara oförändrad 250:-/ månad, men ändras så att av summan går 150:- till löpande verksamhet och 100:- till reparationsfonden.
Beslutades också att av eget kapital skall 100000:- överföras till reparationsfonden.
Den fasta avgiften för vatten är 263:-/hushåll. Tas ut vid avräkning i juni.
Kubikmeterpriset är oförändrat 11:70/kbm.

Från styrelsemöte 1994-03-16 meddelas: Att fem husvagnsägare fått uppställningsplats tilldelad mot en avgift av 200:-. En extraplats under eken kan disponeras gratis en vecka efter beställning hos kassören.
Långtidsparkerare, längre än tre dygn, uppmanas att ställa sig på nedre platserna.

Samfälligheten har tilldelats organisationsnummer 866601-4256.

Snöröjningen ser ut att hålla sig under 15000:-.

Från styrelsemöte 1994-06-19 meddelas: Ekonomin har hittills under året gått bra. 30000:- av överskottet flyttas till reparationsfonden.

Nya bänkar är inköpta och utplacerade. Tennisplanen lagad och nätet uppsatt. Nya elskåp monterade. En del träd utbytta. Cykelcrossbanan iordningställd. Garagetrösklar utbytta (åtta st kvar). Trimmer inköpt för kantklippning. Finns i förrådet. OBS! Tvåtakts bensin finns i en separat dunk!
Dagbrunnar skall slamsugas. Faktura utsänd till dem som ej deltog i städningsarbeten.

Länga 4 A - C meddelar att de byter trävirket på sina hus och då även kommer byta färg till en dovt blå-grå färg. Man hänvisar till Plan- och bygglag 8. kap., som tillåter detta, men även att man kontrollerat med stadsarkitekten att tolkningen gjorts rätt. Denne säger att det är tillåtet. Man kan t o m ha olika färg på alla tre husen.

Från styrelsemöte 1994-12-08 meddelas: Skövde kommun kommer att införa nytt sophämtningssystem. För oss är gemensam container aktuellt. Den är tänkt placeras nära "sopstation". Utgrävning och asfaltering kan komma att kosta c:a 75000:-.

Ekonomi 2 : Resultaträkningen för år 1994 visar på 424304:- Och årets överskott är 123671:-. Elkostnad 30791:-, kabel-TV 23820:-.
Reparationsfonden 1994-12-31 innehåller 328582:-.

1995. Ordinarie stämma hölls 23 februari. Närvarande 24 medlemmar jämte 1 fullmakt.

Inga motioner hade inlämnats.

Propositioner: Förslag att områdets parkeringsplatser endast får nyttjas för uppställande av registrerade personbilar. Styrelsen har rätt att avhysa andra fordon. Detta skall bli en punkt i den nya sammanställningen av ordningsbestämmelser.

Övrigt: Den som önskar husvagnsplats 1995 anmäler detta till Lennart Larsson. Uppmaning till kattägare att hålla dessa från sandlådor.
Tre nya husägare hälsades välkomna till området.

Från sex styrelsemöten har följande meddelats:
Extrastämma om asfalteringsarbeten den 11 maj. Vid denna stämma granskades platser som behövde nyasfalteras till en kostnad av 115050:-.
Stämman som besöktes av 22 medlemmar godtog enhälligt styrelsens förslag.

Undersökning pågår om nya sophanteringen.

Pilen vid infart till länga 14 bör tas ner. Risk för skador i dagvattenledning.

Kassören skall meddelas när Du flyttar. Det är viktigt att Du informerar den nya ägaren om rättigheter och skyldigheter inom vår samfällighet.

Höstcontainer kommer finnas på plats v 40,41 och 42.

1995-10-07 utlämnas till alla fastigheter en omfattande information om nya sophämtningssystemet. I medföljande enkät skall vissa frågor besvaras. Enkäten besvarades av 55 st medlemmar och av dessa föredrog 54 st containeralternativet. Man ville inte ha säck- eller kärlhantering.

I december sänds reviderad information ut om ordningsbestämmelser. Synpunkter på dessa välkomnas av styrelsen.

Ekonomi: Samfällighetsavgifter för 1996 är oförändrade 250:-.
Resultaträkningen för 1995 är 401454:- och innehåller ett underskott på 5620:-. Elkostnad 37246:-, kabel-TV 25346:-, asfaltering 130723:-.
Reparationsfonden 1995-12-31 innehåller 328582:-.

1996. Ordinarie stämma hålls 29 februari. Närvarande 28 medlemmar jämte 1 fullmakt.

Motioner: Förslag att sälja elementen i garagen avslogs.

Propositioner: Nytt sophämtningssystem införs fr o m 1996-04-01.

Ordningsbestämmelser enligt utsänd samrådshandling antas med tillägg som anger
A) Privat eller samfällighets egendom och **B)** Parkering endast registrerade fordon.
Ordningsbestämmelserna skall träda i kraft 1996-03-01. Stämman beslutade enhälligt att anta här angivna förslag.

Övrigt: Gräsklippningsområdena kommer tilldelas längombuden under vårens städdagar.
Nya fjädrar/säkring av fjädrar till garageportar är beställt.
Inger Furhoff, Skövde kommun, informerade om den nya lagen för sophantering/sopsortering-
Länga 2 A - I har byggt nya skärmtak och trappor. Byggnadsfirman sänder ut kostnadsuppgift på skärmtaket, 4800:- omålat. Om grundmålning önskas tillkommer 400:-. Kostnad för trappor delges inte.

Styrelsen har under året sammanträtt fem gånger.
Man har låtit montera säkerhetsvajrar i garagedörrfjädrarna. Infört nytt sophämtningssytem.

Styrelsen låter pröva nytt system för städdagarna. I år utdelas uppgifter till varje länga. Städningen skall vara klar senast v 19.

Vi har fått offert från Borgunda såg. Rabatter från 5 - 35 %. Vi har även fått offert från Billinge Färg. Bra rabatter. **Vårt kundnummer är 465751.**

En av de bokade platserna för husvagn har ianspråktagits av annan vagn vilket skapat irritation. Styrelsen vädjar därför om att gällande bestämmelser följs.
Kommande år skall husvagnsplats få registreringsskylt på betald plats.

Återigen vädjan att parkering sker på markerade platser och gärna i garagen. Nedre P-platsen är sällan fullbelagd.

Höstcontainer kommer finnas v 40, 41 och 42.

Ordinarie sopcontainer har inköpts enligt plan. Kostnad 12500:-.

Påminnelse och några nyheter om snöröjning delas ut. Påpekas också att sand finns i garaget/sopstation.

Ekonomi: Samfällighetsavgiften 1997 är oförändrad 250:- per fastighet och månad.
Resultaträkningen för 1996 är 440748:-. Årets överskott är 125103:-.
Elkostnad 26118:-, hushållssopor 22289:- (som nu betalas av samfälligheten), kabel-TV 26556:-, reparation av garageportar 13374:-.
Reparationsfonden 1996-12-31 redovisas endast på sitt konto med 328582:-. Detta är samma summa som 1995 och ingår i **det totala egna kapitalet som är 492816:-.**

P g a att samfällighetens ränteintäkter nu överskrider 300:-/fastighet måste varje fastighetsägare deklarera den ränta som tillfaller honom/henne och då ange det belopp som återstår då 300:- först dragits av.

1997. Fr o m detta år hänvisas till senast utsända protokoll.

Verksam som Ordförande, sekreterare eller kassör i Jägmästarens Anläggningssamfällighet.

ÅR	ORDFÖRANDE		SEKRETERARE		KASSÖR	
1971	Repr. för byggherren					
1972	Rune Jobrink	14 A	Curt Carlsson	10 C	Sture Sandelin	18 E
1973	Curt Carlssn	10 C	Sven Carlsson	6 E	Sture Sandelin	18 E
1974	Sten Arfvidsson	2 B	Gert Forsman	8 B	Bengt-Åke Bergström	6 A
1975	Bo Olsson	2 H	Gert Forsman	8 B	Bengt-Åke Bergström	6 A
1976	Bo Olsson	2 H	Knut Littorin	14 C	Bengt-Åke Bergström	6 A
1977	Bo Olsson	2 H	Knut Littorin	14 C	Bengt-Åke Bergström	6 A
1978	Bo Olsson	2 H	Knut Littorin	14 C	Bengt-Åke Bergström	6 A
1979	Bo Olsson	2 H	Knut Littorin	14 C	Bernt Jonsson	12 H
1980	Bo Olsson	2 H	Knut Littorin	14 C	Bernt Jonsson	12 H
1981	Bo Olsson	2 H	Eilert Björkman	2 A	Bernt Jonsson	12 H
1982	Bo Olsson	2 H	Eilert Björkman	2 A	Anders Eriksson	14 E
1983	Bo Olsson	2 H	Eilert Björkman	2 A	Anders Eriksson	14 E
1984	Jan Ivarsson	10 C	Eilert Björkman	2 A	Anders Eriksson	14 E
1985	Jan Ivarsson	10 C	Eilert Björkman	2 A	Anders Eriksson	14 E
1986	Jan Ivarsson	10 C	Eilert Björkman	2 A	Reinhold Geijer	6 G
1987	Jan Ivarsson	10 C	E.B. / Barbro Furhoff	2A/10G	Reinhold Geijer	6 G
1988	Jan Ivarsson	10 C	Leif Anund	6 I	Assar Lidén	18 E
1989	Jan Ivarsson	10 C	Leif Anund	6 I	Assar Lidén	18 E
1990	Jan Ivarsson	10 C	Leif Anund	6 I	Assar Lidén	18 E
1991	Jan Ivarsson	10 C	Leif Anund	6 I	Lennart Larsson	10 F
1992	Jan Ivarsson	10 C	Leif Anund	6 I	Lennart Larsson	10 F
1993	Jan Ivarsson	10 C	Leif Anund	6 I	Lennart Larsson	10 F
1994	Jan Ivarsson	10 C	Ove Skogfält	8 C	Lennart Larsson	10 F
1995	Anders Eriksson	14 E	Ove Skogfält	8 C	Lennart Larsson	10 F
1996	Anders Eriksson	14 E	Ove Skogfält	8 C	Lennart Larsson	10 F
1997	Anders Eriksson	14 E	Ove Skogfält	8 C	Lennart Larsson	10 F

Som styrelsesuppleanter har verkat:

Sven Carlsson	6 E	1972
Gert Forsman	8 B	1972 --- 1973
Bengt-Åke Bergström	6 A	1973
Bo Olsson	2 H	1974
Lars-Edvin Larsson	20 E	1974 --- 1980
Sten Arfvwidsson	2 B	1975
Barbro Furhoff	10 G	1976 --- 1987
Catharina Riepenhausen	14 H	1981 --- 1987
Lennart Larsson	10 F	1988 --- 1990
Morgan Jönsson	20 C	1988 --- 1995
Ing-Britt Mellgren	6 B	1991 --- 1996
Eija Magnusson	14 I	1996 --- 1997 ---
Stig Carlsson	2 A	1997 ---

REPRESENTERADE VID ORDINARIE SAMFÄLLIGHETSSTÄMMOR 1972-1997

Radhus	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97
2A	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	-	N	N	-	N
2B	N	-	N	N	-	-	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2C	-	N	N	N	N	N	N	N	-	-	N	N	-	-	N	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-
2D	-	-	N	N	-	-	-	-	N	N	-	-	N	N	-	-	-	-	N	-	N	-	-	-	-	-
2E	-	N	-	-	N	-	-	N	-	F	F	-	-	-	-	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-
2F	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	-	-	N	-	-	N	N	-	-	N	N	-	N	-
2G	-	N	-	-	N	N	N	N	-	-	-	N	N	-	N	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-
2H	N	N	N	N	N	-	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	-	N	N	N	-	-
2 I	-	N	-	N	-	-	N	-	-	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	-	-	-	-	-
4A	N	N	-	-	N	-	-	N	-	-	-	N	N	N	N	-	N	-	N	N	N	N	-	-	-	-
4B	-	N	F	N	-	-	-	N	N	-	-	N	N	N	-	-	-	-	-	N	N	-	N	-	N	-
4C	-	N	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-
4D	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	-	-	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N
4E	-	-	-	-	-	-	N	N	N	F	F	F	N	N	N	N	N	F	N	N	N	N	N	-	N	N
4F	N	-	-	-	F	-	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	-	N	-	-	-	F	-	-	-
6A	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	-	-	N	N	N	-	-	-	-	-	-	N
6B	N	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	N	N	N	N	N	N	N	N	F	N	N	F	N
6C	N	N	-	-	-	-	-	N	-	-	N	-	-	-	-	N	-	N	N	-	-	-	-	-	-	-
6D	-	N	N	-	-	-	-	-	N	-	-	N	-	-	N	N	N	-	N	N	N	-	N	-	N	-
6E	N	N	-	-	-	-	N	N	-	-	N	N	N	-	-	N	N	N	N	N	N	-	N	N	-	N
6F	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
6G	-	N	N	N	-	-	N	N	-	N	-	F	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
6H	N	N	-	-	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N
6 I	N	N	-	-	-	-	-	N	-	F	-	-	-	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	-
8A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	N	N	-	-	-	N	N	-	N	N	-	-	-	-
8B	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	N	N	N	N
8C	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	-	N	N	-	N	N	N	-	N	N	N	N
8D	N	-	-	-	-	-	-	N	-	N	N	-	N	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-
8E	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N
8F	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	-	N	N	N
10A	N	-	-	N	N	-	-	N	-	-	-	N	N	N	N	N	N	N	F	N	N	N	N	N	N	N
10B	N	N	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	N	N	N	N	F	N	N	N	N	N	N	N
10C	N	F	N	N	-	-	-	-	-	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N
10D	N	N	-	-	-	-	-	N	-	N	N	-	N	-	N	-	-	N	-	N	-	-	N	-	N	N
10E	N	N			N			N		N			F		N	N				N	N				N	
10F	N	-	-	N	N	-	-	N	-	N	-	-	-	N	N	-	N	N	-	N	N	F	N	N	N	N
10G	N	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	F	N	F	N	N	N	-	-	N	-	-	-	-	-	-
10H	N	N	-	N	N	-	N	N	N	N	F	N	-	-	-	N	-	N	-	-	N	-	N	-	-	-
10 I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	N	-	N	-	-	-	N	-	-	-	-	-
12A	-	-	-	-	-	-	-	N	F	N	N	-	-	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N
12B	N	N	-	-	-	-	-	N	-	N	N	N	N	-	N	N	-	-	N	-	N	N	N	F	-	-
12C	F	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	-	F	-	-	-	-	-
12D	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12E	-	N	-	N	N	N	N	-	-	N	-	N	N	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	N	N
12F	N	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-
12G	N	N	N	N	-	N	-	-	-	-	-	-	N	-	-	N	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-
12H	N	F	-	N	-	N	N	N	N	N	N	-	-	N	-	N	-	N	F	N	N	N	N	N	N	-
12 I	N	N	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14A	N	N	N	N	N	N	-	N	-	F	N	N	-	N	N	-	-	-	N	N	N	-	-	-	-	-
14B	N	N	N	-	N	-	-	N	N	N	-	-	-	-	-	N	-	-	N	N	N	N	N	N	-	-
14C	N	N	-	N	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	N	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-
14D	N	-	-	-	-	-	-	-	-	F	N	N	N	N	N	-	-	-	N	-	-	N	N	N	N	-
14E	N	N	N	N	N	-	-	N	N	N	N	N	N	N	N	-	N	N	F	N	N	N	N	N	N	N
14F	N	N	N	N	N	N	-	N	N	N	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	-	N	N
14G	-	N	N	N	N	F	N	N	N	N	-	N	N	-	N	-	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-
14H	N	F	-	-	-	-	-	-	-	F	-	F	-	N	F	-	-	-	N	-	F	-	-	-	-	-
14 I	N	N	N	N	-	N	-	N	-	N	N	F	N	-	F	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
16A	N	-	-	-	-	-	N	-	N	N	N	-	N	N	-	-	-	-	N	-	N	-	-	-	-	-
16B	-	-	-	-	-	N	N	N	-	-	N	N	-	-	-	N	N	-	N	N	N	N	-	-	N	N
16C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16D	N	N	N	-	-	N	-	N	N	N	N	N	N	N	-	-	-	F	-	-	N	N	-	-	-	-
16E	N	N	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	N	N	N	N	N	N	-	-	-	N
16F	N	N	-	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	-	-	-	-	-	N
18A	N	-	-	-	-	N	N	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18C	N	N	-	N	N	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	-	-	N	F	-	N	-	-	-	-	-
18D	N	N	N	-	F	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	N	N	-	-	-	-	-
18E	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	-
18F	N	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18G	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	-	N	-	N	N	-	N	-	-	N	-	-	N	-
18H	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18 I	N	N	-	-	-	-	-	N	-	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20A	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	N	-	-	-	-	-	-	N	N	-	-	-	-	-	-
20B	-	N	-	-	-	N	N	-	-	-	-	N	N	-	-	-	-	-	N	N	F	-	-	-	-	-
20C	-	N	N	N	N	N	-	-	N	N	-	N	N	N	-	N	N	N	-	N	N	N	N	N	N	-
20D	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-
20E	N	N	N	-	N	N	-	N	N	-	-	F	F	F	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20F	N	N	-	-	-	-	-	-	N	N	N	N	N	N	N	N	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

N betecknar närvarande och **F** betecknar att fastighetsägaren lämnat fullmakt åt någon att föra hans talan.